



REPUBBLICA



REGIONE SICILIANA



15187/2025



## **COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO**

*Città Metropolitana di Messina  
Area Urbanistica ed Infrastrutture*

### **AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA**

*ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., interamente telematica (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP) ai sensi dell'art. 25 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A)*

**Pubblicato sul Profilo del Committente: <https://www.comune.santangelodibrolo.me.it>**

**Oggetto:** *Fondi del Piano di Azione e Coesione (POC 2014/2020) da destinare ai Comuni ai sensi del comma 22 dell'art. 7 della L.R. 3/16 e del comma 7 dell'art. 21 della L.R. 8/17. Linea di intervento 3.1.4.2 (Sviluppo Urbano Sostenibile) PO FESR 2007/2013.*

**Intervento:** *“Consolidamento strutturale della torre saracena in località piano Croce - 1° lotto”.*

**CUP:** *E87E19000050008*

#### **IL RESPONSABILE E.Q. DELL'AREA URBANISTICA ED INFRASTRUTTURE**

rende noto che il Comune di SANT'ANGELO DI BROLO (ME), intende affidare i **Lavori di “Consolidamento strutturale della torre saracena in località piano Croce - 1° lotto” - CUP: E87E19000050008** - mediante “Procedura Negoziata” senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., interamente telematica (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP) ai sensi dell'art. 25 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor

prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A).

Gli elementi essenziali e complementari dell'appalto sono i seguenti:

**Stazione appaltante:** COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO (ME) Via I° Settembre - n. 15, CAP: 98080; Codice fiscale/Partita IVA: 00108980830; tel. 0941533361 - email: [protocollo@comune.santangelodibrolo.me.it](mailto:protocollo@comune.santangelodibrolo.me.it) - PEC: [comunedisantangelodibrolo@pec.it](mailto:comunedisantangelodibrolo@pec.it)

**CPV:** 45212350-4 - Edifici di particolare interesse storico o architettonico

**CUP:** E87E19000050008

**Responsabile Unico del Progetto:** Ing. Tindaro Pino Scaffidi – Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture.

## **IMPORTO:**

Dal Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 17/04/2025 risultano i seguenti elementi di costo:

<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 741.566,49</b>
di cui:	
<b>COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A R.A.</b>	<b>€ 50.689,62</b>
<b>COSTI DELLA MANODOPERA</b>	<b>€ 235.436,83</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 792.256,11</b>

**Procedura di affidamento:** *Procedura negoziata, senza bando*” interamente telematica (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP) ai sensi dell'art. 25 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, *Codice dei Contratti Pubblici*, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A).

- **Modalità di scelta del contraente:** la modalità di selezione degli operatori economici, avverrà attraverso gli elenchi del Mercato della Pubblica Amministrazione CONSIP-MEPA BANDO “*Lavori*” – Categoria “OG2” - *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela* – Classe III (€ 1.033.000,00), mediante i seguenti criteri:
  - operatori economici in possesso della qualifica Categoria “OG2” - *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela* – Classe III (€ 1.033.000,00) o superiore;
  - operatori economici ricadenti nel territorio Italiano;
  - operatori economici iscritti nell'elenco istituito presso la Prefettura di competenza dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d.

"White List") previsto dalla legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013, **pena l'esclusione dalla gara;**

■ operatori economici in possesso della Certificazione del sistema gestione Qualità UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, **pena l'esclusione dalla gara;**

■ operatori economici in possesso della Certificazione del sistema gestione Ambientale UNI EN ISO 14001:2015, in corso di validità, in corso di validità (facoltativa);

**Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: 14-12-2025, alle ore 23:59.**

**Luogo e data di espletamento della gara:** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo di Brolo, sito in via I° Settembre n.15 del Comune di Sant'Angelo di Brolo.

Apertura documentazione amministrativa e offerte economiche: **15-12-2025, alle ore 10:00.**

**Il Responsabile Unico del Progetto**

*Ing. Tindaro Pino Scaffidi*

