



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

Città Metropolitana di Messina

AREA MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n. 71 del 28/07/2026

R.G. n. 551 del 03/08/2026

Oggetto: Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 - 2020 - Sezione Speciale 2 - Operazione SI_1_24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo". C.U.P.: E87B86000000006.- Determina Rimodulazione quadro economico.-

Il Responsabile del Procedimento MONDELLO ANTONINO sottopone al Dirigente la seguente proposta di determinazione, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi nè in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno.

Attesta, altresì, che l'attività istruttoria compiuta in relazione al presente procedimento è completa nonché conforme a legge, statuto e regolamento.



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana



PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA
FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE

RICHIAMATA la delibera di G.M. n. 34 del 06/03/2024 con la quale si è stabilito, tra l'altro di:

DI APPROVARE l'aggiornamento prezzi del progetto "Esecutivo", trasmesso dal professionista all'uopo incaricato, con nota prot. 2495 del 26/02/2024, relativo all'intervento "**Progetto per il Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino - CUP: E87B86000000006 - Cod. ReNdis 19IR726**", per l'importo complessivo di Euro 2.403.000,00;

DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile ad avviare le procedure necessarie per l'attuazione dell'intervento oggettivato, nel rispetto dei dettami del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei Contratti Pubblici";

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto;

VISTO il D.D.G. n. 1120/2025 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente con il quale è stato disposto:

Art. 2

L'operazione SI_1_20304, "Progetto per il consolidamento della località Casalotto- S. Antonino", è disimputata dal PO FESR Sicilia 2014 – 2020 ed è revocato il contributo finanziario di € 2.068.000,00, concesso per la sua realizzazione al Comune di Sant'Angelo di Brolo, con il D.D.G. n. 869 del 29.10.2019, a valere sull'Azione 5.1.1 "Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio di dissesto idrogeologico e di erosione costiera" del PO FESR Sicilia 2014–2020.

Art. 3

L'operazione SI_1_24304, "Progetto per il consolidamento della località Casalotto-S. Antonino", CUP E87B86000000006, è imputata al Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014-2020 _ Sezione Speciale 2 ed è concesso il contributo finanziario necessario alla sua realizzazione, pari ad € 2.403.000,00, in favore del Comune di Sant'Angelo di Brolo, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale del 14 novembre 2024, n. 362, recante "Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Siciliana 2014/2020. Delibera CIPESS n. 32/2021. Finalizzazione risorse residue Sezione Speciale 2".

RICHIAMATO l'Art. 7 del D.D.G. n. 1120 del 13/08/2025, notificato con nota prot. 62251 del 09/09/2025, il quale statuisce che: *"Ai sensi del comma 3 Sezioni speciali del PSC del punto B. Disposizioni Speciali della Delibera CIPESS n. 2 del 29 aprile 2021, recante Fondo sviluppo e coesione. Disposizioni quadro per il piano sviluppo e coesione. (Delibera n. 2/2021), il Comune di Sant'Angelo di Brolo ha l'onere dell'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante relativamente all'appalto dei lavori entro il 31 dicembre 2025";*

ATTESO che con determina del Responsabile dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 224 del 24/11/2025, R.G. n. 873 del 25/11/2025, il Geom. Antonino Mondello, Tecnico Comunale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;

RILEVATO che si rende necessario ed urgente affidare i lavori di che trattasi a ditta specializzata del settore;

DATO ATTO che questo Ente con determina del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 224 del 24/11/2025, R.G. n. 873 del 25/11/2025, ha stabilito di:

DI DARE ATTO che per l'espletamento della procedura di gara in oggetto questo Ente procederà autonomamente, attraverso la nomina di un Autorità di Gara monocratica, costituita da un Presidente (Responsabile dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture, con funzioni dirigenziali) e da due soggetti in servizio presso questo Ente di cui uno con la funzione di segretario verbalizzante (R.U.P.) e uno con la funzione di testimone;

DI AVVIARE la "Procedura negoziata, senza bando" interamente telematica (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP) ai sensi dell'art. 25 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A), dell'appalto dei lavori di "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - C.U.P.: E87B86000000006", secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 - in rubrica - Determinazioni a contrattare e relative procedure del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

- che il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - C.U.P.: E87B86000000006;
- che l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori di "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - C.U.P.: E87B86000000006;
- che l'importo del contratto è pari ad Euro 1.593.284,59, oltre ad Euro 25.773,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed i.v.a., mentre il costo della manodopera è pari ad Euro 255.196,62;
- che l'importo complessivo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e quindi ai sensi della citata norma, si può provvedere alla scelta del contraente a mezzo di "Procedura negoziata", interamente telematica, (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP "Lavori" - Categoria "OS21" - Opere strutturali speciali – Classe III-BIS (€ 1.500.000,00);

- che l'aggiudicazione della procedura in oggetto avverrà ai sensi del combinato disposto del comma 4 dell'art. 50 e dell'art. 108 del Codice, con il criterio del minor prezzo, applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A);
- che la modalità di selezione degli operatori economici, avverrà attraverso gli elenchi del Mercato della Pubblica Amministrazione CONSIP-MEPA BANDO "Lavori" – Categoria "OS21" - Opere strutturali speciali - Classe III-BIS (€ 1.500.000,00), mediante i seguenti criteri:
 - operatori economici in possesso della qualifica Categoria "OS21" - Opere strutturali speciali – Classe III-BIS (€ 1.500.000,00) o superiore;
 - operatori economici ricadenti nel territorio Italiano;
 - operatori economici iscritti nell'elenco istituito presso la Prefettura di competenza dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. "White List") previsto dalla legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013, **pena l'esclusione dalla gara**;
 - operatori economici in possesso della Certificazione del sistema gestione Qualità UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, **pena l'esclusione dalla gara**;
 - operatori economici in possesso della Certificazione del sistema gestione Ambientale UNI EN ISO 14001:2015, in corso di validità, in corso di validità (facoltativa);
- che la forma del contratto è quella prevista dal comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- che le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nel progetto esecutivo, nel presente atto e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO

che in data in data 28/11/2025 è stata avviata sul portale M.E.P.A. la RDO n. 5864901, stabilendo che per partecipare alla gara, gli Operatori economici interessati, dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, entro e non oltre le ore **9:00 del giorno 09/12/2025** esclusivamente attraverso la piattaforma telematica del MEPA-CONSIP raggiungibile dal sito <https://www.acquistinretepa.it/>;

che con lettera d'invito prot. 14885 del 28/11/2025, pubblicata all'albo on-line dell'Ente e relativo avviso prot. 14890 del 01/12/2025 e pubblicato all'albo on-line dell'Ente, è stato comunicato che: "apertura documentazione amministrativa e offerte economiche: 1ª seduta pubblica il 9 dicembre 2025 ore 10:00";

che in data 09/12/2025 si è svolta la prima seduta pubblica;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 09/12/2025, dal quale si evince che:

*Alla luce di quanto sopra, l'Autorità monocratica di gara, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., propone di aggiudicare l'appalto dei lavori "Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 – 2020 – Sezione Speciale 2 – Operazione SI_1_ 24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - CUP: E87B86000000006 - C.I.G.: B9524B7AA2, all'operatore economico MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in via San Francesco di Paola, civico 3, Cap. 98060, Sant'Angelo di Brolo (ME), Codice Fiscale/P.IVA, 02761240833, PEC: mondello srl@legalmail.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME – 190973, che ha offerto un ribasso d'asta del **6,20%**, sull'importo posto a base di gara pari a Euro 1.593.284,59, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di aggiudicazione di Euro 1.494.500,95, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 1.520.274,74, oltre i.v.a. e **oltre la Miglioria tecnica in fase esecutiva - (nell'esclusivo interesse pubblico - trattandosi di procedura negoziata) - Lavori aggiuntivi di importo pari al 20% dell'importo a base d'asta secondo le insindacabili indicazioni della Stazione Appaltante e come da computo metrico estimativo che sarà redatto a cura del D.L. con prezzi di prezziario vigente al momento di presentazione dell'offerta e della stessa tipologia dei lavori oggetto di gara OS21 e senza che ciò comporti redazione di perizia di variante e suppletiva.***

Si da atto che l'operatore economico, secondo in graduatoria risulta, la Ditta PRESTI s.r.l., (Partita IVA 02097900837), che ha offerto un ribasso d'asta pari al 5,00% sull'importo posto a base di gara.

Si da atto, altresì, che è stata verificata la congruità dei costi della manodopera di cui al comma 9 dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e pertanto, l'Autorità di Gara procede sulla piattaforma telematica di

gara a proporre l'aggiudicazione all'operatore economico primo in graduatoria, Ditta MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in via San Francesco di Paola, civico 3, Cap. 98060, Sant'Angelo di Brolo (ME), Codice Fiscale/P.IVA, 02761240833, PEC: mondellosrl@legalmail.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME - 190973.

consip | MEF | ITA | 1 MESSAGGI | ANTONINO MONDELLO

acquistinretepa | Acquista | Vendi | Media | Chi siamo | Supporto | Cerca

ID Negoziazione: 5864901 - Piano di Sviluppo e Coesione
Sicilia 2014 - 2020 - Sezione S... | Stato Rdo: In esame | Comunicati | Seduta pubblica

< Torna all'esame delle offerte

Graduatoria Definitiva

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
2870404	MONDELLO COS...	-	6.20	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
2888553	PRESTI S.R.L...	-	5.00	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
2871039	PROJECT SRL	-	4.99	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
2880858	C. & P. S.R...	-	4.80	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

12:26 09/12/2025

Il presente verbale viene inviato al Responsabile E.Q. del II Settore, affinché lo stesso possa procedere con gli adempimenti di cui all'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in merito all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente e dichiararne la relativa efficacia.

L'Autorità di Gara, dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Online del Comune di Patti e la trasmissione dello stesso a tutti i partecipanti mediante la Piattaforma Telematica MEPA-CONSIP.

DATO ATTO che questo Ente con determina del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 257 del 23/12/2025, R.G. n. 975 del 24/12/2025 ha stabilito, tra l'altro:

DI APPROVARE il verbale di gara n. 1 del 09/12/2025;

DI APPROVARE ai sensi del combinato disposto degli Artt. 17 e 18 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, la proposta di aggiudicazione dell'appalto inerenti i lavori "Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 - 2020 - Sezione Speciale 2 - Operazione SI_1_24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - CUP: E87B86000000006 - C.I.G.: B9524B7AA2, all'operatore economico MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in via San Francesco di Paola, civico 3, Cap. 98060, Sant'Angelo di Brolo (ME), Codice Fiscale/P.IVA, 02761240833, PEC: mondellosrl@legalmail.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME - 190973, che ha offerto un ribasso d'asta del 6,20%, sull'importo posto a base di gara pari a Euro 1.593.284,59, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di aggiudicazione di Euro 1.494.500,95, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 1.520.274,74, oltre i.v.a. e oltre la Miglioria tecnica in fase esecutiva - (nell'esclusivo interesse pubblico - trattandosi di procedura negoziata) - Lavori aggiuntivi di importo pari al 20% dell'importo a base d'asta secondo le insindacabili indicazioni della Stazione Appaltante e come da computo metrico estimativo che sarà redatto a cura del D.L. con prezzi

di prezzario vigente al momento di presentazione dell'offerta e della stessa tipologia dei lavori oggetto di gara OS21 e senza che ciò comporti redazione di perizia di variante e suppletiva, che si ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico;

DI AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici i lavori "Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 – 2020 – Sezione Speciale 2 – Operazione SI_1_ 24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - CUP: E87B86000000006 - C.I.G.: B9524B7AA2, all'operatore economico MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in via San Francesco di Paola, civico 3, Cap. 98060, Sant'Angelo di Brolo (ME), Codice Fiscale/P.IVA, 02761240833, PEC: mondello srl@legalmail.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME – 190973, che ha offerto un ribasso d'asta del 6,20%, sull'importo posto a base di gara pari a Euro 1.593.284,59, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di aggiudicazione di Euro 1.494.500,95, oltre ad Euro 25.773,79 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 1.520.274,74, oltre i.v.a. e oltre la Miglioria tecnica in fase esecutiva - (nell'esclusivo interesse pubblico - trattandosi di procedura negoziata) - **Lavori aggiuntivi di importo pari al 20% dell'importo a base d'asta secondo le insindacabili indicazioni della Stazione Appaltante e come da computo metrico estimativo che sarà redatto a cura del D.L. con prezzi di prezzario vigente al momento di presentazione dell'offerta e della stessa tipologia dei lavori oggetto di gara OS21 e senza che ciò comporti redazione di perizia di variante e suppletiva;**

DI DARE ATTO che l'operatore economico, secondo in graduatoria risulta, la Ditta PRESTI s.r.l., (Partita IVA 02097900837), che ha offerto un ribasso d'asta pari al 5,00% sull'importo posto a base di gara., oltre la Miglioria tecnica in fase esecutiva - (nell'esclusivo interesse pubblico - trattandosi di procedura negoziata) - **Lavori aggiuntivi di importo pari al 20% dell'importo a base d'asta** secondo le insindacabili indicazioni della Stazione Appaltante e come da computo metrico estimativo che sarà redatto a cura del D.L. con prezzi di prezzario vigente al momento di presentazione dell'offerta e della stessa tipologia dei lavori oggetto di gara OS21 e senza che ciò comporti redazione di perizia di variante e suppletiva;

DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, l'aggiudicazione è immediatamente efficace, in quanto è stato positivamente verificato il possesso dei prescritti requisiti in capo all'Operatore Economico aggiudicatario;

DI IMPEGNARE la relativa spesa a cui si farà fronte con i fondi di cui al D.D.G. n.1120/2025 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente e disponibile alla Missione 08 - Programma 02 - Titolo 2 - Macroaggregato 02 - Capitolo 733/1 - bilancio pluriennale 2025/2027;

DATO ATTO, altresì, che questo Ente con determina del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 16 del 23/02/2026, R.G. n. 117 del 23/02/2026 ha stabilito, tra l'altro:

DI APPROVARE il quadro economico post-gara dell'intervento "Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 - 2020 - Sezione Speciale 2 - Operazione SI_1_ 24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo" - C.U.P.: E87B86000000006", rimodulato dalla Stazione Appaltante, al fine di evidenziare, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, gli importi netti di affidamento dei lavori già appaltati, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Opere Di Consolidamento	1			1.564.147,24
Paratia Berlinese - Via V. Emanuele - Via Limina - Rif. Planimetrico (P.1)	1		430.175,94	
Paratia con mensola - Pali ø 800 H f.t. compresa tra ml 2 e ml 4.	3		315.728,97	
Via Limina - Casalotto - Riferim. Planim. P.2	3	315.728,97		
Paratia - Pali ø 800 - Riferimento Planimetrico (P.3)	6		481.702,81	
A Valla Quartiere Casalotto	6	481.702,81		
Paratia - Pali ø 800 - Riferimento Planimetrico (P.4) - Strada Di Fondovalle	7		152.386,86	
Opere Di Drenaggio e sistemazione Delle Aree in Frana	9		184.152,66	
Trincee Drenanti	9	173.316,66		
Graticciate	11	10.836,00		
Ripristino Reti Acque Bianche e Nere Ammalorate	12			29.137,35
Rete Acque Bianche	12		13.947,11	
Rete Fognaria	13		15.190,24	
Opere Provvisionali e Di Sicurezza	15			25.773,79
	15		25.773,79	
Opere Provvisionali	15	25.773,79		

SOMMANO I LAVORI

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,5919% sui lavori) 25.773,79

Costo netto manodopera incluso nei lavori €. 255.196,62

A DETRARRE

25.773,79 € 25.773,79

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 1.593.284,59

Ribasso d'Asta del 6,20%

€ 98.783,64

Restano i lavori al netto

€ 1.494.500,95

Importo dei lavori al netto compreso oneri della sicurezza

€ 1.520.274,74

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per IVA su lavori 22%	334.460,44	
Per Competenze Tecniche (Progett. Def. - Esecut. e C.S.P.) Comp. IVA ed Oneri) - Al netto del Rib. d'Asta	56.693,05	
Determina n° 86 Del 20/07/2021.		
Per Competenze Tecniche D.L. - Misure e Contabilità e C.S.E. (Compreso IVA ed Oneri)	106.630,88	
Per competenze Tec. Aggiornamento Progetto Esecutivo compreso IVA ed Oneri.	15.822,89	
Per Competenze Tec. Collaudo Statico e Tec. Amm.vo (Compreso IVA ed Oneri)	47.677,17	
Spese per accertamenti di laboratorio,verifiche tecn.,	5.000,00	
Per Competenze Tec. Geologiche (Comprensive di IVA ed Oneri) al netto del Ribasso d'Asta.	17.070,02	
Determina N° 69 del 23/06/2021.		
Per Indagini Geognostiche (Compreso IVA) al netto del Ribasso d'Asta	34.393,86	
Determina N° 113 Del 04/10/2021.		
Per Piano Di Monitoraggio Post - Operam	15.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016) il 2%	32.381,17	
Contributo ANAC	660,00	
Allacci ai pubblici servizi	5.000,00	
Imprevisti < Del 5%	49.903,17	
Oneri Di Conferimento in Discarica	10.000,00	
Per Espropri e Procedure Connesse	31.516,57	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	762.209,22	762.209,22

ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO 'ASTA	€	98.783,64
IVA SU RIBASSO 'ASTA	€	21.732,40
SOMMANO LE ECONOMIE	€	120.516,04

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

€ 2.403.000,00

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Antonino Mondello;

DI DARE ATTO, altresì, che nell'adozione del presente atto:

- *non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;*
- *non si è in conflitto d'interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;*

DI DARE ATTO che alla relativa spesa si farà fronte con i fondi di cui al D.D.G. n.1120/2025 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente e disponibile alla Missione 08 - Programma 02 - Titolo 2 - Macroaggregato 02 - Capitolo 733/1 - bilancio pluriennale 2025/2027;

ACCERTATO:

- che i lavori sono stati consegnati in data 26 febbraio 2026 e concretamente iniziati in data 22 aprile 2026;
- che, nel corso dell'esecuzione dell'intervento, a seguito di appositi sopralluoghi effettuati dall'Ufficio di D.L., dal Geologo e da personale dell'Ufficio Tecnico, si è valutato opportuno e necessario realizzare una pista di cantiere anche al fine di evitare possibili danni alle strutture pubbliche e private insistenti nell'area adiacente all'intervento, conseguente al transito dei mezzi d'opera, trattandosi di lavori in adiacenza al centro urbano e nello specifico centro storico con viabilità di dimensioni ridotte;
- che in corso d'opera, per cause impreviste ed imprevedibili in sede di redazione del progetto "Esecutivo", è emersa l'inderogabile necessità di variare il posizionamento, il dimensionamento di alcune opere essenziali (paratie armate), il prolungamento di alcune opere di sostegno, nonché la diversa dislocazione e conformazione di opere drenanti (trincee e/o gallerie e/o pozzi), in ragione alla presenza di una consistente falda acquifera, rinvenuta durante l'esecuzione dei lavori;
- che per la realizzazione degli interventi sopra enucleati, si è reso necessario ed indifferibile acquisire ulteriori immobili di proprietà privata non preventivamente inseriti nel piano particellare di esproprio;
- che le ditte proprietarie interessate si sono dichiarate disponibili ad addivenire ad un accordo bonario per la cessione in favore del Comune degli immobili di che trattasi in base al valore di mercato degli stessi;
- che l'Area Urbanistica e Infrastrutture ha provveduto a redigere relazioni di stima degli immobili in questione;
- che, a seguito di diverse interlocuzioni, le ditte proprietarie hanno formalizzato la disponibilità a vendere, sottoscrivendo i rispettivi preliminari di compravendita con l'Ente Comune, obbligandosi reciprocamente alla stipula del contratto definitivo;
- che, come sopra specificato, l'acquisto da parte dell'Ente risulta opportuno, indispensabile per fini di pubblica utilità e nell'esclusivo interesse pubblico;
- che per le criticità di carattere geologico riscontrate in fase esecutiva si rende necessario prevedere la figura di Direttore Operativo-Geologo;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica e Infrastrutture, n. 93 del 03/06/2026, è stato nominato Supporto al Responsabile Unico del Progetto dei lavori di che trattasi, per quanto riguarda gli aspetti specialistici dell'intervento (opere strutturali in c.a.), l'Ing. Tindaro Pino Scaffidi, dipendente in servizio presso il Comune di Sant'Angelo di Brolo;

DATO ATTO, altresì, che per poter perfezionare gli atti pubblici di trasferimento degli immobili di proprietà privata, ubicati in adiacenza all'area interessata dai lavori, come sopra specificato essenziali per la realizzazione dei lavori di "Consolidamento delle località Casalotto - S.Antonino", si rende necessario, indifferibile ed urgente rimodulare il Q.E. dell'intervento al fine di reperire le relative risorse finanziarie necessarie;

VISTO l'Art. 15 - in rubrica - *Responsabile unico del progetto (RUP)*, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#);

VISTO l'ALLEGATO I.2 – in rubrica - *Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice)*, che disciplina la nomina i requisiti e i compiti del responsabile unico del progetto (RUP) per l'affidamento di appalti e concessioni, ai sensi dell'articolo 15, comma 5, del codice;

VISTO l'Art. 1 - in rubrica - *Principio del risultato* - del D. Lgs n. 36/2023 il quale statuisce che:

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per:

a) valutare la responsabilità del personale che svolge funzioni amministrative o tecniche nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;

b) attribuire gli incentivi secondo le modalità previste dalla contrattazione collettiva.

VISTO l'Art. 2 - in rubrica - *Principio della fiducia* - del D. Lgs n. 36/2023 il quale statuisce che:

1. L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici.

2. Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

3. Nell'ambito delle attività svolte nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti, ai fini della responsabilità amministrativa costituisce colpa grave la violazione di norme di diritto e degli auto-vincoli amministrativi, nonché la palese violazione di regole di prudenza, perizia e diligenza e l'omissione delle cautele, verifiche ed informazioni preventive normalmente richieste nell'attività amministrativa, in quanto esigibili nei confronti dell'agente pubblico in base alle specifiche competenze e in relazione al caso concreto. Non costituisce colpa grave la violazione o l'omissione determinata dal riferimento a indirizzi giurisprudenziali prevalenti o a pareri delle autorità competenti.

4. Per promuovere la fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano azioni per la copertura assicurativa dei rischi per il personale, nonché per riqualificare le stazioni appaltanti e per rafforzare e dare valore alle capacità professionali dei dipendenti, compresi i piani di formazione di cui all'[articolo 15, comma 7](#).

ACCERTATO:

- che al progetto in oggetto è stato attribuito dal Comitato Interministeriale per la programmazione Economica il CODICE CUP: E87B86000000006;

- che alla procedura di affidamenti dei lavori in argomento è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente CODICE CIG: B9524B7AA2.

VERIFICATO che a proprio carico non sussistono situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del Provvedimento, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge regionale n°7/2019 del 21/05/2019, attestando la regolarità del procedimento e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa e della normativa anticorruzione e di non trovarsi inoltre in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto;

CONSIDERATO che in ossequio alla vigente normativa, spettano, ai dirigenti tutti gli atti di natura gestionale;

RITENUTA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento e di voler far proprio il contenuto formale e sostanziale della superiore proposta;

ACCERTATO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, con la firma del presente atto;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del **VISTO** il Decreto Sindacale n. 19 del 30/06/2026 relativa all'attribuzione degli incarichi di responsabilità E.Q.

dell’Area Manutenzione e Protezione Civile;
RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;
VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, “*Codice dei Contratti Pubblici*” in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
VISTA la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12, recante “*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie*”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 44 del 20/10/2023 – S.O.;
VISTA la L.R. n. 12/2011 “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni*”;
VISTA la Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;
VISTE le LL.RR. n. 23/1998 e n. 30/2000 e s.m.i.;
VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

DI APPROVARE le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;
DI RIMODULARE il quadro economico dell’intervento “Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 - 2020 - Sezione Speciale 2 - Operazione SI_1_24304, “*Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino, Comune di Sant’ Angelo di Brolo*” - C.U.P.: E87B86000000006”, per quanto in premessa esplicitato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO

Opere Di Consolidamento	1		1.564.147,24
Paratia Berlinese - Via V. Emanuele - Via Limina - Rif. Planimetrico (P.1)	1		430.175,94
Paratia con mensola - Pali ø 800 H f.t. compresa tra ml 2 e ml 4.	3		315.728,97
Via Limina - Casalotto - Riferim. Planim. P.2	3	315.728,97	
Paratia - Pali ø 800 - Riferimento Planimetrico (P.3)	6		481.702,81
A Valla Quartiere Casalotto	6	481.702,81	
Paratia - Pali ø 800 - Riferimento Planimetrico (P.4) - Strada Di Fondovalle	7		152.386,86
Opere Di Drenaggio e sistemazione Delle Aree in Frana	9		184.152,66
Trincee Drenanti	9	173.316,66	
Graticciate	11	10.836,00	
Ripristino Reti Acque Bianche e Nere Ammalorate	12		29.137,35
Rete Acque Bianche	12		13.947,11
Rete Fognaria	13		15.190,24
Opere Provvisionali e Di Sicurezza	15		25.773,79
	15		25.773,79
Opere Provvisionali	15	25.773,79	

SOMMANO I LAVORI

€ 1.619.058,38

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,5919% sui lavori)

25.773,79

Costo netto manodopera incluso nei lavori €. 255.196,62

A DETRARRE

25.773,79 € 25.773,79

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 1.593.284,59

Ribasso d'Asta del 6,20%

€ 98.783,64

Restano i lavori al netto

€ 1.494.500,95

Importo dei lavori al netto compreso oneri della sicurezza

€ 1.520.274,74

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per IVA su lavori 22%	334.460,44
Per Competenze Tecniche (Progett. Def. - Esecut. e C.S.P.) Comp. IVA ed Oneri) - Al netto del Rib. d'Asta	56.693,05
Determina n° 86 Del 20/07/2021.	
Per Competenze Tecniche D.L. - Misure e Contabilità e C.S.E. (Compreso IVA ed Oneri)	106.630,88
Per competenze Tec. Aggiornamento Progetto Esecutivo compreso IVA ed Oneri.	15.822,89
Per Competenze Tec. Collaudo Statico e Tec. Amm.vo (Compreso IVA ed Oneri)	47.677,17
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecn.,	5.000,00
Per Competenze Tec. Geologiche (Comprensive di IVA ed Oneri) al netto del Ribasso d'Asta.	17.070,02
Determina N° 69 del 23/06/2021.	
Per Indagini Geognostiche (Compreso IVA) al netto del Ribasso d'Asta	34.393,86
Determina N° 113 Del 04/10/2021.	
Per D.O. Geologo (Compreso IVA ed oneri) al netto del Ribasso d'Asta	11.790,59
Per Piano Di Monitoraggio Post - Operam	5.000,00
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016) l'1% circa	17.381,17
Contributo ANAC	660,00
Imprevisti < Del 5%	8.112,58
Oneri Di Conferimento in Discarica	5.000,00
Per Acquisizione aree private e Procedure Connesse	96.516,57

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE 762.209,22 762.209,22

ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	€	98.783,64
IVA SU RIBASSO D'ASTA	€	21.732,40
SOMMANO LE ECONOMIE	€	120.516,04

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

€ 2.403.000,00

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Antonino Mondello e che il Supporto al Responsabile Unico del Progetto dei lavori di che trattasi, per quanto riguarda gli aspetti specialistici dell'intervento (opere strutturali in c.a.), è l'Ing. Tindaro Pino Scaffidi;

DI DARE ATTO, altresì, che nell'adozione del presente atto:

- non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- non si è in conflitto d'interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

DI DARE ATTO che alla relativa spesa si farà fronte con i fondi di cui al D.D.G. n.1120/2025 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente e disponibile alla *Missione 08 - Programma 02 - Titolo 2 - Macroaggregato 02 - Capitolo 733/1 - bilancio pluriennale 2025/2027*;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e della L.R. n. 7/2019 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione Distaccata di Catania, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente per tutti gli eventuali adempimenti gestionali di competenza;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile del Procedimento
f.to MONDELLO ANTONINO

IL DIRIGENTE
AREA MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

Vista la superiore proposta e ritenutala meritevole di approvazione;
Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto;

Visto l'O.R.EE.LL.;

DETERMINA

Di approvare la proposta sopra riportata avente a oggetto: **Piano di Sviluppo e Coesione Sicilia 2014 - 2020 - Sezione Speciale 2 - Operazione SI_1_ 24304, "Consolidamento delle località Casalotto - S. Antonino", Comune di Sant' Angelo di Brolo". C.U.P.: E87B86000000006.- Determina Rimodulazione quadro economico.-**

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a decorrere dal giorno successivo del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sant'Angelo di Brolo, 03/08/2026

Il Responsabile dell'Area
f.to SCAFFIDI TINDARO PINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sant'Angelo di Brolo lì, 29/07/2026

Il Dirigente
f.to SCAFFIDI TINDARO PINO

Visto di copertura finanziaria

Sulla determinazione in oggetto, il sottoscritto attesta:

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 5°, del D. Lgs. n.267/2000 e successive integrazioni e modifiche della L.R. n. 23/98, ed ai sensi della Circolare Ministero dell'Interno F.L. n. 25/97 dell'01/10/1997.

Sant'Angelo di Brolo lì, 03/08/2026

Il Dirigente dell'Area Finanziaria
f.to Dott.ssa Amalia Amaina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

