



# **COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO**

*Città Metropolitana di Messina*

## **AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Determinazione n. 210 del 07/11/2025**

**R.G. n. 838 del 12/11/2025**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione ascensore presso la scuola primaria e secondaria di I° grado, sito in Via Pozzo Danile - LIQUIDAZIONE servizio mesi LUGLIO – OTTOBRE 2025 - DITTA C. & F. ASCENSORI Srl - Villafranca Tirrena (ME) - CIG: B1905538E0

*Il Responsabile del Procedimento CERAOLO CARMELO sottopone al Dirigente la seguente proposta di determinazione, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno.*

*Attesta, altresì, che l'attività istruttoria compiuta in relazione al presente procedimento è completa nonché conforme a legge, statuto e regolamento.*

**PREMESSO:**

**Che** presso l'edificio di proprietà comunale, adibito a Scuola Primaria e Secondaria di I° grado, sito in Via Pozzo Danile, è installato un ascensore necessario all'abbattimento delle barriere architettoniche e la fruizione del plesso scolastico alle persone diversamente abili;

**Che** l'articolo 15 del DPR 162/99 che stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto di ascensore “*a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata*”.

**Che** per una manutenzione dell'ascensore a norma del DPR 162/99, il manutentore deve eseguire due distinte tipologie di attività sull'impianto:

- visite di manutenzione preventiva;
- visite finalizzate alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti da cui dipende la sicurezza dell'ascensore (paracadute, funi, sistema di allarme etc.).

**Che**, per servizio di manutenzione semplice degli ascensori si intendono visita periodica bimestrale, verifica periodica semestrale e invio di personale specializzato in caso di improvvista interruzione di servizio;

**Che** sentita la ditta C. & F. ASCENSORI S.R.L., da Villafranca Tirrena (ME) si è dichiarata disponibile a svolgere il servizio di messa in funzione e manutenzione all'ascensore installato presso l'edificio di proprietà comunale, adibito a Scuola Primaria e Secondari di I° grado, sito in Via Pozzo Danile;

**Che** con determina n. 51 del 07/05/2024 R.G. n. 291/2024 il Responsabile dell'Area Urbanistica e Infrastrutture ha affidato il “*SERVIZIO DI MESSA IN FUNZIONE E MANUTENZIONE ASCENSORE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO, SITO IN VIA POZZO DANILE*” alla ditta C. & F. ASCENSORI S.R.L., alle seguenti condizioni:

- servizio di manutenzione dell'ascensore installato per l'importo di €. 70,00 ad intervento mensile, escluso

imposte e tasse, e pertanto per un importo annuale di €. 840,00 oltre IVA al 22%, per un totale di €. 1.024,80 ;

**Che** deliberazione di G.M. n. 11 del 19.01.2024 l'Amministrazione Comunale ha imparito atto di indirizzo e assegnato, la somma di **€. 1.024,80** con i fondi del bilancio pluriennale 2023/2025, esercizio finanziario 2024, mediante imputazione della stessa sul Cap. 50, Cod. Bil.: Tit. 1 - Miss. 01 - Progr. 02 - Macro Agg. 03;

**Che** tra le parti è stato sottoscritto contratto di manutenzione;

**CONSIDERATO:**

**Che** la ditta ha eseguito la regolare manutenzione dell'impianto ascensore nei mesi dal 18 LUGLIO al 17 OTTOBRE u.s. e che pertanto necessita procedere alla liquidazione delle prestazioni svolte;

**VISTA** la fattura n. **FATTPA 73\_25 del 20.10.2025**, assunta al protocollo del Comune in pari data al nr. 13214, prodotta dalla ditta affidataria C. & F. ASCENSORI S.R.L., per l'esecuzione della manutenzione impianto, della somma complessiva di **€. 256,20** incluso IVA al 22% ;

**VERIFICATA** da questo ufficio la regolarità contributiva della C. & F. ASCENSORI S.R.L., con sede in Villafranca Tirrena (ME), DURC regolare con scadenza validità **12/02/2026**;

**DATO ATTO**

**Che** necessita procedere alla liquidazione e pagamento del suddetto titolo;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 24 del 01/10/2025, di attribuzione al sottoscritto Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI, già Responsabile dell'Area M. e P.C, dell'incarico di responsabilità organizzativa dell'Area Urbanistica e Infrastrutture, con attribuzione di funzioni proprie delle figure dirigenziali ex alt. 109, comma 2 del TUEL;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. nr. 36/2023;

**VISTO** l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

**VISTA** la legge n. 142/1990, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** l'O.A. EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**D E T E R M I N A**

**1. DI LIQUIDARE e PAGARE**, in favore della ditta C. & F. ASCENSORI S.R.L., con uffici in via Stefano Saccà n. 29 a Villafranca Tirrena (ME), Partita IVA: 03059790836, la complessiva somma di **€. 256,20** a saldo della seguente fattura e per il servizio di manutenzione svolto nei mesi dal 18 LUGLIO al 17 OTTOBRE u.s., come segue:

➤ **Fattura n. FATTPA 73\_25 del 20.10.2025**, assunta al protocollo del Comune in pari data al nr. 8920, prodotta dalla ditta affidataria C. & F. ASCENSORI S.R.L., per l'esecuzione della manutenzione impianto, della somma complessiva di **€. 256,20** incluso IVA al 22% ;

come segue:

- ✓ in favore della ditta C. & F. ASCENSORI S.R.L., Via Stefano Saccà n. 29 a Villafranca Tirrena (ME), Partita IVA: 03059790836 la somma complessiva di **€. 210,00** al netto dell'IVA al 22%, pari a €. 46,20 a saldo della superiore fattura e secondo le modalità nella stessa riportate;
- ✓ in favore dell'erario la somma di **€ 46,20** quale imposta sul valore aggiunto relativa al servizio in argomento, secondo le modalità stabilite dalla normativa in materia;

**2. DI IMPUTARE** la complessiva spesa pari a **€. 256,20** sui fondi del bilancio pluriennale 2024/2025, esercizio finanziario 2025, mediante imputazione della stessa sul Cap. 50, Cod. Bil.: Tit. 1 - Miss. 01 - Progr. 02 - Macro aggreg. 03 - **IMPEGNO Nr. 1287/2025** ;

**3. DI DARE ATTO che:**

- ✓ il sottoscritto non si trova in alcuna delle situazioni di incompatibilità o conflitto di interesse previste dal vigente codice di comportamento dell'Ente e dalla Legge n.190/2002 per le quali è fatto obbligo di astensione dal procedimento di che trattasi;
- ✓ non sussistono relazioni di parentela fino al secondo grado tra il sottoscritto e la ditta destinataria del presente provvedimento;

**DI PUBBLICARE** la presente determinazione con relativi allegati all'Albo Pretorio *on-line* e sul sito informatico del Comune di Sant'Angelo di Brolo [www.comune.santangelodibrolo.me.it](http://www.comune.santangelodibrolo.me.it), nella specifica sezione “Amministrazione Trasparente”, “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi” - “Determine dei Responsabili”.

La presente determina, corredata dei documenti giustificative, di spesa viene trasmessa al servizio Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

*Il Responsabile del Procedimento*  
**f.to CERAOLO CARMELO**

***IL DIRIGENTE***  
**AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE**

Vista la superiore proposta e ritenutala meritevole di approvazione;

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto;

Visto l'O.R.EE.LL.;

**DETERMINA**

Di approvare la proposta sopra riportata avente a oggetto: **Servizio di manutenzione ascensore presso la scuola primaria e secondaria di i<sup>o</sup> grado, sito in Via Pozzo Danile - LIQUIDAZIONE servizio mesi LUGLIO – OTTOBRE 2025 - DITTA C. & F. ASCENSORI Srl - Villafranca Tirrena (ME) - CIG: B1905538E0**

**RENDE NOTO**

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a decorrere dal giorno successivo del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sant'Angelo di Brolo, 12/11/2025

*Il Responsabile dell'Area  
f.to SCAFFIDI TINDARO PINO*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

**Visto di regolarità tecnica**

sulla determinazione in oggetto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sant'Angelo di Brolo lì, 12/11/2025

*Il Dirigente*  
**f.to SCAFFIDI TINDARO PINO**

**Visto di copertura finanziaria**

Sulla determinazione in oggetto, il sottoscritto attesta:

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 5°, del D. Lgs. n.267/2000 e successive integrazioni e modifiche della L.R. n. 23/98, ed ai sensi della Circolare Ministero dell'Interno F.L. n. 25/97 dell'01/10/1997.

Sant'Angelo di Brolo lì, 12/11/2025

*Il Dirigente dell'Area Finanziaria*  
**f.to Dott.ssa Amalia Amaina**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

