



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n. 140 del 28/07/2026

R.G. n. 521 del 31/07/2026

Oggetto: PR-FESR SICILIA 2021/2027 Priorità 5 – O.S. RSO4.2. – azione 4.2.1 – Intervento: “Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. – 1° STRALCIO” - CUP: E82B23001120009 - C.I.G.: B891B683E9. Determina Liquidazione 1° SAL ditta Pintaudi Antonino.

Il Responsabile del Procedimento SCAFFIDI TINDARO PINO sottopone al Dirigente la seguente proposta di determinazione, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi nei in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno.

Attesta, altresì, che l'attività istruttoria compiuta in relazione al presente procedimento è completa nonché conforme a legge, statuto e regolamento.



Cofinanziato
dall'Unione europea



Regione
Siciliana

PREMESSO che con D.D.G. n. 109 del 30/04/2024 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha emanato l'avviso per la "Realizzazione interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno" a valere sulla dotazione destinata con Deliberazione di G.R. n. 102 del 15 febbraio 2023 PR FESR Sicilia 2021-2027 – Priorità 5- Obiettivo Specifico RSO4.2. "Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell'istruzione e della formazione online e a distanza" - Azione 4.2.1 Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa, pubblicato nella G.U.R.S. n.21 del 10.05.2024;

DATO ATTO che questo Ente ha ritenuto opportuno e necessario nell'esclusivo interesse pubblico partecipare al predetto avviso;

DATO ATTO, altresì, che con determina del Responsabile dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 89 del 30/07/2024, è stato nominato l'Ing. Tindaro Pino Scaffidi quale Responsabile Unico del Progetto con le funzioni ed i compiti stabiliti dall'art. 15, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici e dall'ALLEGATO I.2;

ATTESO che il tecnico comunale incaricato ha redatto il Progetto "Esecutivo" dei lavori oggettivati, in ossequio alle direttive impartite dall'Amministrazione, dell'importo complessivo di Euro 350.000,00;

DATO ATTO che con determina del Responsabile dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture n. 120 del 16/09/2024, l'Ing. Catena Lucia Priola, tecnico comunale, è stata nominata per l'attività di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 - *in rubrica - Verifica della progettazione*, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, *Codice dei Contratti Pubblici*;

DATO ATTO che sul progetto esecutivo sono stati acquisiti i seguenti Pareri/NullaOsta e specificatamente:

- 1) Parere FAVOREVOLE dell'Azienda Sanitaria Provinciale – Dipartimento di Prevenzione – Distretto di Patti, prot. n. 0155948 – rif.prot. n. 0154887/24 del 16/08/2024 acquisito al protocollo del Comune al n. 11238 del 5/09/2024;

ACCERTATO:

che è stata effettuata in data 19/09/2024 dall'Ing. Catena Lucia Priola, tecnico comunale, la verifica del progetto "Esecutivo", ai sensi dell'Art. 42 – *in rubrica - Verifica della progettazione* – del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei Contratti Pubblici", con le modalità stabilite dall'Allegato I.7 del citato Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

che a seguito della predetta verifica si è proceduto in data 19/09/2024 alla stesura del rapporto conclusivo di cui al comma 7 dell'Art. 41 – *in rubrica - Estensione del controllo e momenti della verifica* - dell'Allegato I.7 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei Contratti Pubblici", a cura del tecnico verificatore ed in pari data, alla validazione ai sensi del combinato disposto dell'Art. 42, comma 4 del "Codice dei Contratti Pubblici" e dell'Art. 44 dell'Allegato I.7 del "Codice dei Contratti Pubblici", del progetto esecutivo con esito positivo;

che il progetto è munito del parere tecnico n. 4, del 18/09/2024, reso ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

che il progetto è conforme alle norme sulla sicurezza stabilite dal D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii;

che il progetto "esecutivo" è stato approvato dal R.U.P. in data 19/09/2024, ai sensi dell'Art. 38 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei Contratti Pubblici";

che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici;

che non sono previsti maggiori costi per la realizzazione dell'opera;

che l'intervento *de quo* è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 approvato con delibera di C.C. n. 3 del 28/03/2024, Numero intervento CUI: 00108980830 2020 - 00032, Settore e sottosettore intervento: A0508 – edilizia sociale e scolastica;

RICHIAMATA la delibera di G.M. n. 174 del 20/09/2024 con la quale si è stabilito, tra l'altro di:

DI APPROVARE il progetto "Esecutivo" redatto in data agosto 2024 dai tecnici comunali all'uopo incaricati relativo ai Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. – I STRALCIO CUP E82B23001120009, per l'importo complessivo di Euro 350.000,00;

DI STABILIRE di partecipare all'Avviso pubblico afferente all'Azione 4.2.1 "Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa" – Priorit 5 – Obiettivo Specifico RSO 4.2. - PR FESR Sicilia 2021/2027, emanato dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

DI AUTORIZZARE il Sindaco a partecipare all'Avviso pubblico afferente all'Azione 4.2.1 "Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa" – Priorit 5 – Obiettivo Specifico RSO 4.2. - PR FESR Sicilia 2021/2027, emanato dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto;

VISTO il D.D. n. 645 del 23 Dicembre 2024 del Dirigente dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con il quale è stato disposto:

Art. 1

Sono approvati gli esiti definitivi della procedura di selezione delle istanze e dei progetti relativi Avviso per la realizzazione di operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi per:

Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno", approvato con DD 109 del 30/04/24, modificato dal DD 139 del 15/maggio/2024 a valere sull'Azione 4.2.1- Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione" esplicitati nel verbale della Commissione di valutazione trasmesse con note prot. interno 8349 e n.8358 del 16/12/2024 e rettifiche secondo la verifica dell'UCO sulle osservazioni promosse;

Art. 4

si finanziano i beneficiari di cui all'elenco a) e si autorizza l'immediato avvio delle operazioni negoziali per l'affidamento di appalti di servizi ed opere nonché per l'attribuzione di incarichi le cui spese sono poste a valere del presente decreto di finanziamento, le cui conclusioni dovranno essere quelle indicate nell'avviso, secondo le modalità di rendicontazione di cui al considerato 33 del Reg.UE 2021/1060 sull'applicabilità del calcolo del tasso forfettario al fine di ridurre gli oneri amministrativi nonché gli artt.51 lett.d), art.53 comma 2) e 54 sull'applicabilità delle metodologie di calcolo sulla semplificazione dei costi per le operazioni il cui valore, a titolo di sovvenzione, non superano i € 200.000,00;

RILEVATO che si rende necessario ed urgente affidare i lavori di che trattasi a ditta specializzata del settore;

DATO ATTO che con determina n. 180 del 09/10/2025, R.G. n. 723 del 09/10/2025 del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture, si è stabilito di:

DI AVVIARE la "Procedura negoziata, senza bando" interamente telematica (attraverso la piattaforma MEPA-CONSIP) ai sensi dell'art. 25 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i., applicando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.L.gs. n. 36/2023 e s.m.i. (All.to II.2 - Metodo A), dell'appalto dei lavori di "Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. - 1° STRALCIO" - CUP: E82B23001120009", secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

DATO ATTO che con determina n. 219 del 17/11/2025, R.G. n. 854 del 17/11/2025 del Responsabile E.Q. dell'Area Urbanistica ed Infrastrutture, si è stabilito di:

DI AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici i lavori "PR-FESR SICILIA 2021/2027 Priorità 5 - O.S. RSO4.2. - azione 4.2.1 - Intervento: "Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. - 1° STRALCIO" - CUP: E82B23001120009 - C.I.G.: B891B683E9", all'operatore economico PINTAUDI ANTONINO, con sede in Sant'Angelo di Brolo, Via 2 Giugno, 15 - Fraz. San Silvestre, Codice Fiscale --- omissis... ---, Partita I.V.A.: 02112030834 PEC: antonino.pintaudi@pec.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME - 171111, che ha offerto un ribasso d'asta del **8,00%**, sull'importo posto a base di gara pari a Euro 286.647,01, oltre ad Euro 12.126,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di aggiudicazione di Euro 263.715,25, oltre ad Euro 12.126,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di Euro 275.842,05, oltre i.v.a. e **oltre la Miglioria tecnica in fase esecutiva - (nell'esclusivo interesse pubblico - trattandosi di procedura negoziata) - Fornitura di attrezzature e lavori aggiuntivi di importo pari al 20% dell'importo a base d'asta secondo le insindacabili indicazioni della Stazione Appaltante e come da computo metrico estimativo che sarà redatto a cura del D.L. con prezzi di prezziario vigente al momento.**

DI DARE ATTO che il punto d) della sezione VI.3 - in rubrica - Informazioni complementari -della lettera di invito prevede l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, **l'aggiudicazione è immediatamente efficace;**

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di Euro 350.000,00 per espletamento delle conseguenti attività gestionali di che trattasi e disponibile per come segue: Titolo 2 - Missione 04 - Programma 02 - Macroaggregato 02 - Capitolo 9973 del bilancio pluriennale 2025/2027;

DATO ATTO che con verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge del 26/01/2026 ai sensi dell'Art. 17, comma 8 del "Codice dei Contratti Pubblici" di cui al D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, dell'Art. 3 dell'Allegato II.14, dell'art. 5 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 e del C.S.A., si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

VISTA la dichiarazione del D.L. di avvenuto concreto inizio dei lavori, resa anche al fine di consentire all'Ente appaltante l'erogazione dell'anticipazione prevista dall'art. 125 del D. Lgs. n.36/2023;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Manutenzione e Protezione Civile n. 55 del 31/03/2026 con la quale è stata disposta l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad Euro 60.685,25 iva compresa con imputazione alla *Missione 4 – Programma 02 – titolo 2 - Macroaggregato 02 - Capitolo 99731, Impegno 323701/2026*;

RILEVATO:

che la Direzione Lavori ha redatto in redatto in data 16/07/2026 il Primo Stato Avanzamento dei lavori;

che il R.U.P. in data 27/07/2026 ha emesso il Certificato di pagamento n. 1 della prima rata dell'importo netto di Euro 72.926,57 oltre I.V.A.;

VISTA la fattura Nr. 2PA del 27/07/2026, prodotta dalla ditta PINTAUDI ANTONINO, con sede in Sant'Angelo di Brolo, Via 2 Giugno, 15 – Fraz. San Silvestre, Codice Fiscale --- omissis... ---, Partita I.V.A.: 02112030834, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n. 9412;

VISTA la dichiarazione di tracciabilità dei flussi Finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010;

VISTA le modalità di pagamento indicata nella predetta fattura;

VISTA la documentazione in atti e in particolare il D.U.R.C., prot. INAIL _54651419 , scadenza validità 19/10/2026, dal quale risulta che la ditta PINTAUDI ANTONINO, con sede in Sant'Angelo di Brolo, Via 2 Giugno, 15 – Fraz. San Silvestre, Codice Fiscale --- omissis... ---, Partita I.V.A.: 02112030834, affidataria ed esecutrice dei lavori, risulta regolare con gli obblighi contributivi e previdenziali;

ACCERTATO che è stata effettuata la verifica Equitalia, ai sensi dell'Art.48 bis del D.P.R. n.602/73, *Identificativo Univoco Richiesta: 202600007650007* , nei confronti della ditta PINTAUDI ANTONINO, con sede in Sant'Angelo di Brolo, Via 2 Giugno, 15 – Fraz. San Silvestre, Codice Fiscale --- omissis... ---, Partita I.V.A.: 02112030834, dal quale risulta *"soggetto non inadempiente"*;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere al pagamento del primo SAL;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, *"Codice dei Contratti Pubblici"* in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12 e s.m.i.;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTO il regolamento di contabilità comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTA la legge n. 142/1990, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale

D E T E R M I N A

DI APPROVARE le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

LIQUIDARE e **PAGARE** alla ditta PINTAUDI ANTONINO, con sede in Sant'Angelo di Brolo, Via 2 Giugno, 15 – Fraz. San Silvestre, Codice Fiscale --- omissis... ---, Partita I.V.A.: 02112030834 PEC: antonino.pintaudi@pec.it, iscritta alla Camera di Commercio di Messina, con il numero REA: ME – 171111, aggiudicataria dei *"Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. – 1° STRALCIO"* - CUP: E82B23001120009 - C.I.G.: B891B683E9", la somma di **Euro 72.926,57**, per il pagamento del primo stato di avanzamento lavori in oggetto (quale importo della fattura in premessa evidenziata al netto dell'IVA) e con le modalità indicate nella predetta fattura;

LIQUIDARE e **PAGARE** all'Erario la somma di **Euro 7.292,66** (quale imposta sul valore aggiunto relativa al servizio di che trattasi), secondo le modalità stabilite dalla normativa in materia ed in particolare dalla Circolare N.1/E del 09/02/2015 dell'Agenzia delle Entrate e dalla risoluzione n.15/E del 12/02/2015 dell'Agenzia delle Entrate e successive modifiche ed integrazioni;

DI DARE ATTO che alla relativa spesa di **Euro 80.219,23** si farà fronte con i fondi disponibili per come segue:

Titolo 2 - Missione 04 - Programma 02 - Macroaggregato 02 - Capitolo 99731- Impegno 323701/2026;

DI TRASMETTERE la presente determina al Responsabile dell'Area Finanziaria Economico-Finanziaria per i controlli e gli adempimenti previsti dall'art. 184 comma 3 e comma 4 del D.Lgs. 2678/2000 e per il successivo pagamento previa verifica ex art. 48 bis D.P.R. 602/1973 e ss.mm.ii.;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile del Procedimento

f.to SCAFFIDI TINDARO PINO

IL DIRIGENTE
AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE

Vista la superiore proposta e ritenutala meritevole di approvazione;
Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto;

Visto l'O.R.EE.LL.;

DETERMINA

Di approvare la proposta sopra riportata avente a oggetto: **PR-FESR SICILIA 2021/2027 Priorità 5 – O.S. RSO4.2. – azione 4.2.1 – Intervento: “Lavori di riqualificazione edificio scolastico adibito a scuola statale primaria - infanzia, sito in via San Francesco con interventi di efficientamento energetico, adeguamento impiantistico, attrattività ed innovatività, accessibilità e connettività. – 1° STRALCIO” - CUP: E82B23001120009 - C.I.G.: B891B683E9. Determina Liquidazione 1° SAL ditta Pintaudi Antonino.**

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a decorrere dal giorno successivo del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sant'Angelo di Brolo, 31/07/2026

Il Responsabile dell'Area
f.to SCAFFIDI TINDARO PINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sant'Angelo di Brolo lì, 28/07/2026

Il Dirigente
f.to SCAFFIDI TINDARO PINO

Visto di copertura finanziaria

Sulla determinazione in oggetto, il sottoscritto attesta:

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 5°, del D. Lgs. n.267/2000 e successive integrazioni e modifiche della L.R. n. 23/98, ed ai sensi della Circolare Ministero dell'Interno F.L. n. 25/97 dell'01/10/1997.

Sant'Angelo di Brolo lì, 31/07/2026

Il Dirigente dell'Area Finanziaria
f.to Dott.ssa Amalia Amaina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

