



Comune di  
**SANT'ANGELO DI BROLO**

## AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

Affidamento mediante "Procedura negoziata", senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera e) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36 (di seguito indicato come "Codice dei Contratti Pubblici"), con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'Art. 50 e dell'art. 108 del Codice .

*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – Intervento: "Scuola Media " R.Caldarera " - Via Pozzo Danile - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica".*

**C.I.G.: A009ADFE8C**

**CUP: E88H21000300006**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONI E P.C.**

#### ***Rende note che***

Il Comune di Sant'Angelo di Brolo (ME), Area Manutenzioni e Protezione Civile, intende affidare ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 come convertito nella L. n. 108/2021, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di gara per l'esecuzione dell'intervento: "Scuola Media " R.Caldarera " - Via Pozzo Danile - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica" - CUP: E88H21000300006 C.I.G.: A009ADFE8C, sulla base del progetto esecutivo, (redatto in conformità delle Linee guida del MIMS del luglio 2021), ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. ex 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 (Decreto Semplificazioni) come modificata dalla L. n. 108/2021 (Decreto Semplificazioni Bis), (Determina Dirigenziale a contrarre n. 90 del 08/08/2023

#### **ELEMENTI ESSENZIALI E COMPLEMENTARI DELL'APPALTO:**

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO (ME) – Via Primo Settembre nr. 15 - 98060 SANT'ANGELO DI BROLO (ME) Tel. 0941.533361 - Fax 0941. E-mail:

[manutenzionieprotezionecivile@comune.santangelodibrolo.me.it](mailto:manutenzionieprotezionecivile@comune.santangelodibrolo.me.it)

[c.ceraolo@comune.santangelodibrolo.me.it](mailto:c.ceraolo@comune.santangelodibrolo.me.it)

PEC: [comunedisantangelodibrolo@pec.it](mailto:comunedisantangelodibrolo@pec.it)

Sito internet: <http://www.comune.santangelodibrolo.me.it/>

**OGGETTO DELL'APPALTO:** INTERVENTO: "SCUOLA MEDIA " R.CALDARERA " - VIA POZZO DANILE - PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA" -

Avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU

CPV: 45214200-2 - *Lavori di costruzione di edifici scolastici*

CUP: E88H21000300006

C.I.G.: A009ADFE8C

**IMPORTO DELL'APPALTO:**

Dal Progetto Esecutivo approvato risultano i seguenti elementi di costo:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
OPERE EDILI	1		121.560,23
	1		121.560,23
DEMOLIZIONI	1	10.465,81	
LAVORI EDILI	2	111.094,42	
IMPIANTI	15		126.784,93
	15		126.784,93
IMPIANTO ELETTRICO	15	26.118,38	
IMPIANTO IDRICO	23	10.773,65	
IMPIANTO ANTINCENDIO	26	26.339,25	
IMPIANTO DI MICROCLIMA INTERNO	33	16.998,78	
IMPIANTO SOLARE TERMICO	35	7.545,71	
RISERVA IDRICA	37	20.181,61	
REVISIONE E ADEGUAMENTO ALLACCIO			
FOGNARIO	42	18.827,55	
STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	47		1.746,11
<b>SOMMANO I LAVORI</b>			<b>€ 250.091,27</b>

**IMPORTO A BASE D'ASTA: 195.660,41** oltre ad Euro 1.746,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 52.684,75 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari a **€ 250.091,27** .

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:** Edifici civili e industriali – Categoria D.P.R. 207/2010: **OGI** – Classifica I.

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** l'immobile oggetto dei lavori trattasi della mensa scolastica presso la Scuola Media "R.Caldarera" - Via Pozzo Danile ;

**TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:**

"Procedura Negoziata" ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36 (di seguito indicato come "Codice dei Contratti Pubblici"), con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'Art. 50 e dell'art. 108 del Codice, da esperire sulla piattaforma MEPA.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà ai sensi del comma 4 dell'Art. 50 e dell'art. 108 del Codice del "Codice dei Contratti Pubblici", con il criterio del minor prezzo, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del "Codice dei Contratti Pubblici".

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, secondo la condizione fissata per l'aggiudicazione nell'articolo 17 comma 5 del *Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici*.

Ai sensi dell'articolo 108 comma 10, l'Amministrazione Comunale si riserva insindacabilmente di non affidare quanto in oggetto senza che i concorrenti abbiano motivo di domandare rimborso alcuno o avanzare diritti di qualsiasi genere. Pertanto, la partecipazione alla gara de quo è libera ed a rischio e pericolo del concorrente.

**LUOGO E DATA DI ESPLETAMENTO DELLA GARA:**

Interamente telematica sulla piattaforma MEPA-CONSIP, ai sensi dell'ex art. 58 del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i.

**APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E OFFERTE ECONOMICHE:**

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma del MEPA entro e non oltre il termine ultimo della presentazione delle offerte fissato per le **ore 10:00 del giorno 15/09/2023**.

La prima seduta pubblica è fissata per il giorno **15/09/2023 alle ore 11:00** presso gli uffici dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile, Piano primo, Palazzo Municipale, Via Primo Settembre, nr. 15 – 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME).

Sant'Angelo di Brolo, **31/08/2023**

**IL RUP**

*Geom. Carmelo Mario CERAOLO*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/1993 e s.m.i.*